



hds unione service

HERZLICH WILLKOMMEN
UN CORDIALE BENVENUTO

2024 Legge di Bilancio e altre novità Haushaltsgesetz 2024 und weitere Neuerungen

Andrea Pircher - Dottore Commercialista
Daniela Cainelli - Buchhaltung und Steuerberatung

steuerberatung@hds-bz.it
consulenzafiscale@unione-bz.it

Panoramica degli argomenti

Übersicht Themen



Legge di Bilancio (n. 213/2023):

Novità in tema di

1. Agevolazioni fiscali
2. Adempimenti
3. Immobili

Ulteriori novità

- IRPEF 2024
- «Superdeduzione» dipendenti
- Tasso di interesse legale
- Forfettari : fatturazione elettronica
- PEC conformità europea

Haushaltsgesetz (Nr. 213/2023):

Neuerungen im Bereich

1. Steuerbegünstigungen
2. Pflichten / Vorgaben
3. Immobilien

Weitere Neuerungen:

- IRPEF 2024
- Maxi-Abzug für neue unbefristete Einstellungen
- Gesetzlicher Zinssatz
- Forfettari : Pflicht elektronischer Rechnungsstellung
- Anpassung PEC-Adressen

Novità in tema di agevolazioni fiscali

Rideterminazione
costo fiscale
terreni e
partecipazioni

- ✓ Anche per partecipazioni in società quotate
- ✓ Imposta sostitutiva del 16% sul nuovo valore rideterminato
- ✓ Perizia asseverata e versamento entro 30.06.2024

Rottamazione
magazzino

- ✓ Imprese in contabilità ordinaria (non IAS adopter)
- ✓ Rimanenze di beni e materie prime / sussidiare
- ✓ Eliminazione di giacenze non esistenti/ Iscrizione di giacenze omesse
- ✓ Imposta sostitutiva 18% (e IVA per eliminazione): 2 rate con versamenti redditi

Welfare aziendale

	2023	2024
Fringe benefit figli a carico	3.000 euro annui	2.000 euro annui
Fringe benefit figli non a carico	258,23 euro annui	1.000 euro annui
✓ Premi produzione 5% nel limite di 3.000		

Titoli di stato e
ISEE

- ✓ Esclusi fino a complessivi euro 50.000

Neuerungen zu verschiedenen Steuerbegünstigungen

<p>Aufwertung von Grundstücken und Beteiligungen</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Auch für Beteiligungen an börsennotierten Unternehmen ✓ Ersatzsteuer von 16% auf den neu festgelegten Wert ✓ Beeidete Schätzung und Überweisung innerhalb 30.06.2024 		
<p>Berichtigung von Beständen und Vorräten</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Unternehmen in ordentlicher Buchführung (keine IAS adopter) ✓ Anfangsbestände von Betriebsgütern, Rohstoffen und Halbfabrikaten ✓ Streichung von nicht vorhandenen Anfangsbeständen / Angleichung-Erhöhung von fehlenden Beständen ✓ Ersatzsteuer von 18% (+ MwSt. für Streichung): 2 Raten mit Überweisung Einkommenssteuer 		
<p>Betriebliches Welfare</p>		<p>2023</p>	<p>2024</p>
	<p>Fringe Benefit mit zu Lasten lebenden Kindern</p>	<p>3.000 Euro jährlich</p>	<p>2.000 Euro jährlich</p>
	<p>Fringe Benefit ohne zu Lasten lebenden Kindern</p>	<p>258,23 Euro jährlich</p>	<p>1.000 Euro jährlich</p>
<p>Staatsanleihen und ISEE</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ausschluss bis zu 50.000 Euro 		

Novità in tema di adempimenti

Compensazioni crediti INPS e INAIL da 01.07.2024

- ✓ Utilizzo servizi telematici per presentazione f24
- ✓ Compensazione (per qualsiasi importo) possibile solo dopo :
 - Datori di lavoro: 15 giorni dopo invio Uniemens mensile
 - Artigiani/commercianti gestione separata: 10 giorni dopo modello redditi
- ✓ INAIL: il credito deve risultare e essere registrato negli archivi INAIL

Compensazioni e ruoli > 100.000

- ✓ Da 01.07.2024, divieto di compensazione per debiti erariali

IVIE e IVAFE

	2023	2024
IVIE	0,76%	1,06%
IVAFAE (black list)	0,20%	0,40%

- ✓ Ritenute agenti assicurativi da 01.04.2024
- ✓ Obbligo assicurazione eventi catastrofali entro 31.12.2024
 - BII, 1. terreni e fabbricati, 2. impianti e macchinari e 3. attrezzature industriali e commerciali

Neuerungen zu verschiedenen Pflichten/Vorgaben

<p>Verrechnung INPS und INAIL Guthaben ab 01.07.2024</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Verwendung telematischer Dienste der Agentur der Einnahmen für Versendung F24 ✓ Verrechnung INPS Guthaben (egal wie hoch) möglich nur: <ul style="list-style-type: none"> - Arbeitgeber: 15 Tage nach Versendung des monatlichen Uniemens - Handwerker/Kaufleute «gestione separata»: 10 Tage nach Steuererklärung ✓ Verrechnung INAIL Guthaben: Das Guthaben muss vorhanden sein und in den INAIL-Archiven registriert sein
----------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>Verrechnung und Steuerzahlkarten > 100.000</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ab 01.07.2024, Verbot der Verrechnung falls nicht bezahlte Steuerzahlkarten von über 100.000 Euro bestehen
------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	2023	2024
<p>IVIE und IVAFE</p>	<p>IVIE</p>	<p>0,76%</p>
	<p>IVAFA (black list)</p>	<p>0,40%</p>

- ✓ **Steuerrückbehalt Versicherungsagenten ab 01.04.2024**
- ✓ **Pflichtversicherung im Falle von Katastrophenereignissen innerhalb 31.12.2024**
 - BII, 1. Grundstücke und Gebäude, 2. Anlagen und Maschinen und 3. Betriebs- und Geschäftsausstattung

Novità in tema di immobili

Plusvalenze immobili «superbonus» Da 01.01.2024

- ✓ Redditi diversi se ceduti prima di 10 anni da fine lavori superbonus
- ✓ Esclusi immobili ricevuti per successione e prima casa
- ✓ Nel conteggio della plusvalenza le spese per interventi superbonus
 - non rilevano se entro 5 anni e opzione sconto in fattura cessione credito
 - rilevano 50% se entro 10 anni e opzione sconto in fattura/cessione credito
- ✓ Possibile applicazione dell'imposta sostitutiva del 26% in atto

- ✓ Ritenuta su bonifici detrazioni edilizie da 8 a 11% (da 01.03.2024)

Diritti reali «immobiliari»

- ✓ Rilevanza reddituale della costituzione di diritti reali su immobili
- ✓ Uso, usufrutto, abitazione, enfiteusi, superficie e servitù prediali
 - costituzione: sempre imponibile
 - trasferimenti: imponibile se possesso < 5 anni

Cedolare secca locazioni brevi al 26%

- ✓ Aliquota 26% (21% su un immobile)
- ✓ Ritenuta 21% a titolo di acconto
- ✓ DL collegato alla finanziaria: codice identificativo nazionale «CIN»

Neuerungen im Bereich der Immobilien

Mehrwert Immobilien «superbonus» ab 01.01.2024

- ✓ Andere Einkünfte falls die Immobilie innerhalb 10 Jahren nach Abschluss der Arbeiten des «superbonus» veräußert wird
- ✓ Ausschluss: Immobilien, welche durch Erbschaft erworben wurden und Erstwohnung
- ✓ Für die Berechnung des Mehrwerts werden die Kosten, für welche der «superbonus» in Anspruch genommen wurde
 - nicht berücksichtigt, falls die Veräußerung innerhalb von 5 Jahren vorgenommen wird und die Abtretung des Steuerguthabens bzw. der Direktrabatt in der Rechnung gewählt wurde
 - zu 50% berücksichtigt falls die Veräußerung innerhalb von 10 Jahren vorgenommen wird und die Abtretung des Steuerguthabens bzw. der Direktrabatt in der Rechnung gewählt wurde
- ✓ Möglichkeit Ersatzsteuer 26%

- ✓ Erhöhung Steuerrückbehalt von 8% auf 11% (ab 01.03.2024) auf Überweisungen, für welche die steuerliche Absetzbarkeit bzgl. Wiedergewinnungsarbeiten in Anspruch genommen wird

Dingliche Immobilienrechte

- ✓ Errichtung von dinglichen Immobilienrechten steuerpflichtig
- ✓ Gebrauch, Fruchtgenuss, Wohnrecht, Erbpacht, Oberflächenrecht und Grunddienstbarkeiten
 - Begründung: immer steuerpflichtig
 - Übertragung: steuerpflichtig falls Besitz < 5 Jahre

Fixe Ersatzsteuer «cedolare secca» kurzfristige Vermietung 26%

- ✓ Fixe Ersatzsteuer 26% (21% für die erste Immobilie)
- ✓ Vorsteuereinbehalt 21%
- ✓ Codice identificativo nazionale «CIN»

Altre novità

✓ IRPEF 2024

Da 2024		Fino 2023	
Fino a 28.000	23%	Fino a 15.000	23%
		Da 15.000 a 28.000	25%
Da 28.000 a 50.000	35%	Da 28.000 a 50.000	35%
Oltre 50.000	43%	Oltre 50.000	43%

«Superdeduzione» incremento occupazionale

- ✓ Incentivo per le nuove assunzioni a tempo indeterminato 2024
- ✓ Per imprese e liberi professionisti già in attività nel 2023
- ✓ Deduzione al 120% per il minore tra
costo del lavoro nuovi assunti
incremento costo personale 2023/2024

- ✓ Forfettari : obbligo di fatturazione elettronica da 2024
- ✓ Tasso di interesse legale al 2,5% da 01.01.2024

PEC europea

- ✓ Riconoscimento titolare casella PEC
- ✓ Autenticazione a due fattori

Weitere Neuerungen

✓ IRPEF 2024

Ab 2024		Bis 2023	
Bis zu 28.000	23%	Bis zu 15.000	23%
		Von 15.000 bis 28.000	25%
Von 28.000 bis 50.000	35%	Von 28.000 bis 50.000	35%
Über 50.000	43%	Über 50.000	43%

Maxi Abzug für neue unbefristete Einstellungen

- ✓ Anreiz für unbefristete Neueinstellungen 2024
- ✓ Für Unternehmen und Freiberufler, welche bereits 2023 ihre Tätigkeit ausgeübt haben
- ✓ Abzug von 120% des geringeren Betrags zwischen tatsächlichen Personalkosten der Neueingestellten Erhöhung der Personalkosten 2023/2024

- ✓ Forfettari : Pflicht der elektronischen Rechnungsstellung ab 2024
- ✓ Gesetzlicher Zinssatz 2,5% ab 01.01.2024

EU-konforme PEC-Adresse

- ✓ Identifizierung Eigentümer Pec
- ✓ Zwei- Faktor- Authentifizierung (2FA)



hds unione service



Contatto

www.unione-bz.it

consulenzafiscale@unione-bz.it

Kontakt

www.hds-bz.it

steuerberatung@hds-bz.it

Danke. Grazie.